



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
DELIBERA N° 199 del 30/07/2024**

OGGETTO: AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO DI GHEZZANO (CUP I18H22000360006) – PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU – APPROVAZIONE DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

L'anno duemilaventiquattro il giorno trenta del mese di Luglio alle ore 14:30 presso questa sede comunale a seguito di apposito invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

In ossequio alla Delibera di Giunta comunale n. 83 del 7/04/2022 ad oggetto “Regolamento per lo svolgimento della Giunta comunale in modalità in videoconferenza. Approvazione”, i lavori della Giunta si sono svolti anche con collegamento da remoto in video conferenza, assumendo quale sede di svolgimento della seduta la sede comunale.

Al momento della trattazione del presente argomento (la cui votazione viene verbalizzata in calce) risultano presenti i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	CECHELLI MATTEO	X	
<u>2</u>	Vice Sindaco	CORUCCI FRANCESCO	X	
<u>3</u>	Assessore	BALATRESI MARCO	X	
<u>4</u>	Assessora	COLI FABIANA	X	
<u>5</u>	Assessore	PANCRAZZI FILIPPO		X
<u>6</u>	Assessora	PAOLICCHI ROBERTA	X	
<u>7</u>	Assessora	PISANO ANGELA	X	
<u>8</u>	Assessora	PUGLIESE CANDIDA		X

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato dal D.lgs. 18/08/2000 n°267, collegato in videoconferenza il Segretario Generale Dott.ssa Norida Di Maio, con funzioni di verbalizzante.

Presiede il Sig. Matteo Cecchelli, Sindaco

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici), implementato e coordinato con il D.Lgs. 19/04/2017, n. 56 (Correttivo) entrato in vigore dal 20/05/2017;
- il D.L. 16/07/2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” (cosiddetto “decreto semplificazioni”), convertito in Legge 11/09/2020, n.120;
- la Legge n.108 del 29/07/2021, di conversione del D.L.77/2021, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio nella formazione “Economia e finanza” del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 77 del 31/03/2023, entrato in vigore dal 01/04/2023;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 288 del 28/03/2022 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento, nonché il gruppo di progettazione interno all'Ente;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 73 del 31/03/2022 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali, redatto ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Premesso, altresì, che:

- con Decreto del Direttore Generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n.57 sono state approvate la graduatorie per l'attuazione del Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4 Componente 1 – Investimento/Subinvestimento 1.1, finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU, in cui il progetto presentato da questo Ente è risultato soggetto a riserva e sono state pertanto richieste integrazioni;
- con Decreto del Direttore Generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74 è stato dato atto dello scioglimento delle riserve su alcuni interventi, permanendo tuttavia la riserva per l'intervento presentato da questo Ente;
- con comunicazione del Ministero dell'Istruzione, prot. m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0099227 DEL 22/11/2022 è stata comunicata a questo l'Ente l'ammissione al finanziamento richiesto per l'intervento di “Ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano” per un importo di € 758.000,00;
- con Decreto del Direttore generale Coordinatore dell'Unità di Missione 29 dicembre 2022, n. 110 è stato atto dello scioglimento della riserva;

Dato atto che il finanziamento risulta afferente alla Missione 4 “Istruzione e ricerca”, Componente 1 “Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università”, Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

Viste:

- la determinazione dirigenziale n. 1438 del 23/12/2022, rettificata con determinazione dirigenziale n. 401 del 18/04/2023, con cui sono stati affidati il servizio di rilievo strumentale dell'area e progettazione definitiva esecutiva (CIG 9566654C9D) e il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CIG 9570126DCC) rispettivamente all'arch. Marco Del Monte e all'ing. Andrea Casadidio;
- la determinazione dirigenziale n. 1451 del 27/12/2022 con cui è stato affidato il servizio di consulenza geologica e indagini (CIG 95700238CE) al dottor Alessandro Cortopassi;
- la determinazione dirigenziale n. 284 del 22/03/2023 con cui è stato accertato il contributo ricevuto, è stato prenotato il quadro economico di progetto, per un importo complessivo di € 758.000,00, ed è stato affidato l'incarico tecnico di verifica del progetto esecutivo (CIG 970824378F) all'ing. Carlo Pierobon;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 88 del 06/04/2023 con cui è stato approvato il progetto esecutivo;
- la determinazione dirigenziale n. 363 del 06/04/2023 con cui è stato affidato l'incarico di direzione lavori (CIG 97600128B0) al RTP costituendo arch. Marco Del Monte (mandatario) e studio Techno Ingegneria (mandante);
- la determinazione dirigenziale n. 372 del 06/04/2023, e la successiva determinazione dirigenziale n. 375 del 07/04/2023 di rettifica della stessa, con cui è stata avviata la procedura di gara negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- la determinazione dirigenziale n. 575 del 31/05/2023 con cui sono stati affidati i lavori in argomento all'impresa BM Costruzioni S.r.l. per l'importo di € 756.977,64, oltre IVA di legge;
- la determinazione dirigenziale n. 595 del 07/06/2023 con cui è stato affidato il servizio di pubblicazione degli esiti di gara;
- la determinazione dirigenziale n. 645 del 21/06/2023 con cui è stato accertato il rimborso delle spese di gara da parte dell'impresa aggiudicataria dei lavori;
- la determinazione dirigenziale n. 951 del 14/09/2023 con la quale è stata autorizzata la liquidazione del 20% dell'importo contrattuale;
- la determinazione dirigenziale n. 998 del 03/10/2023 di rettifica della determinazione dirigenziale n. 575 del 31/05/2023;
- la determinazione dirigenziale n. 1328 del 07/12/2023 con la quale è stato autorizzato il subappalto per le opere di scavo e movimento terra;
- la determinazione dirigenziale n. 1329 del 07/12/2023 con la quale è stato autorizzato il subappalto per le opere di fondazione ed assistenza opere edili;
- la determinazione dirigenziale n. 396 del 11/04/2024 con cui è stato affidato il servizio di collaudo statico delle opere strutturali;

Viste, altresì:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 108 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026, con relativo Elenco annuale 2024e e le successive deliberazioni di Consiglio comunale di approvazione degli aggiornamenti dello stesso;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 109 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi 2024-2026, e le successive deliberazioni di Consiglio comunale di approvazione degli aggiornamenti dello stesso;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 113 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione relativo agli anni 2024-2026;

Visto l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

Rilevato che l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;

Rilevato, altresì, che:

- il comma 4, dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo *“di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile”*;
- il comma 7 del medesimo articolo, prevede che *“Le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche”*;

Richiamate le “Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”, adottate con decreto del 07/12/2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30/12/2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47, del D.L. n. 77/2021;

Stabilita la non applicabilità, ai sensi di quanto disposto dal comma 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 in virtù della modica entità e, soprattutto, della tipologia dell'affidamento in oggetto;

Considerato l'art. 1, comma 450, della L. 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 130 della L. 30 dicembre 2018, n.145, il quale prevede che:

“Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure[...]”;

Preso atto del verificarsi in corso d'opera di circostanze impreviste e imprevedibili in fase di esecuzione, che hanno comportato la necessità di apportare alcune variazioni non sostanziali all'opera in oggetto;

Visti i documenti di variante predisposti dal Direttore dei lavori conservati agli atti d'ufficio costituiti da:

A -Elaborati Descrittivi

- A.1 Elenco Elaborati
- A.2 Relazione generale 1 19/03/2024
- A.3 Piano di manutenzione 1 19/03/2024
- A.4 Relazione di rispondenza ai C.A.M. 0 04/04/2023
- A.5 Elenco componenti edilizi e materiali riciclabili 1 19/03/2024
- A.6 Verifiche e controllo per garantire principio DNSH: Check list

B-Inquadramento

- B.1 Inquadramento urbanistico
- B.2 Inquadramento fotografico

C-Elaborati Architettonico

- C.1 STATO ATTUALE - Planimetria generale 0 04/04/2023
- C.2 STATO DI PROGETTO - Planimetria generale
- C.3 STATO ATTUALE - Pianta 0
- C.4 STATO ATTUALE - Prospetto e sezione
- C.5 STATO DI PROGETTO - Pianta quotata
- C.6 STATO DI PROGETTO - Pianta arredata
- C.7 STATO DI PROGETTO - Prospetti e sezioni
- C.8 STATO SOVRAPPOSTO - Pianta
- C.9 STATO DI PROGETTO - Abaco infissi
- C.10 STATO DI PROGETTO - Legge 13/89
- C.11 STATO DI PROGETTO - Dettagli

STR- Elaborati strutturali

- STR.1 Relazione strutturale
- STR.2 Piante e carpenterie, stratigrafie, dettagli
- STR.3 Pianta fondazione, dettagli

E- Elaborati impianti elettrici

- E.1 Relazione specialistica impianti elettrici
- E.2 STATO DI PROGETTO: Planimetria impianto elettrico
- E.3 STATO DI PROGETTO: Unifilari quadri elettrici
- E.4 STATO DI PROGETTO: Dimensionamento linee elettriche
- E.5 STATO DI PROGETTO: Calcoli illuminotecnici

F- Elaborati acustica

- F.1 valutazione preventiva delle prestazioni acustiche

-Elaborati impianti meccanici

- M.1 Relazione energetica
- M.2 Clima&VMC

S-Elaborati sicurezza

- S.1 Piano della Sicurezza e Coordinamento
- S.2 Cronoprogramma
- S.3 Fascicolo dell'opera
- S.4 Stima dei costi della sicurezza
- S.5 Layout di cantiere
- S.6 Elaborato tecnico della copertura

H- Elaborati economici

- H.1 Computo metrico estimativo
- H.2 Elenco prezzi
- H.3 Analisi nuovi prezzi
- H.4 Quadro economico
- H.5 Stima incidenza manodopera
- H.6 Capitolato Speciale d'Appalto
- H.7 Schema di contratto

V - Elaborati antincendio

V.1 Relazione di valutazione della sicurezza antincendio

V.2 Inquadramento generale

V.3 Verifica della lunghezza delle vie di esodo

V.4 Relazione verifica antincendio delle strutture

Verificato che la variante rientra nella fattispecie di cui all'art.106 comma 1 lett c) del D. Lgs. n. 50/2016;

Considerato che la ditta appaltatrice non ha manifestato contrarietà nell'eseguire i lavori;

Visti i verbali di verifica della variante in corso d'opera redatti e sottoscritti dal RUP in data 19/07/2024;

Dato atto che l'incremento di spesa risultante dalla perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ammonta a € 88.590,87 comprensivi degli oneri della sicurezza, oltre IVA di legge, pari al 11,70% dell'importo contrattuale;

Preso atto che il quadro economico di progetto viene rimodulato come di seguito riportato:

	Voce di spesa	Importo
A	LAVORI	
A.1	Lavori a misura e a corpo a base di gara	€ 733.513,85
A.1.1	Variante	€ 88.590,87
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 23.463,79
A	TOTALE LAVORI	€ 845.568,51
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA su lavori al 10%	€ 84.556,85
B.2.1	Spese tecniche: incentivi ex art. 113 c. 3 D. Lgs. 50/2016	€ 13.529,10
B.2.2	Spese tecniche: incentivi ex art. 113 c. 4 D. Lgs. 50/2016	€ 3.382,27
B.3.1	Spese tecniche per direzione lavori (inclusi oneri)	€ 36.836,87
B.3.2	Spese tecniche per Coordinamento sicurezza in esecuzione (inclusi oneri)	€ 19.619,74
B.3.3	Verifica della progettazione (inclusi oneri)	€ 8.360,00
B.3.4	Collaudo statico in corso d'opera (inclusi oneri)	€ 4.583,25
B.4	IVA su spese tecniche	€ 15.267,97
B.5	Spese per pubblicità	€ 953,68
B.6	Spese verso enti	€ 500,00
B.7	Allacci	€ 2.000,00
B.8	Rimborso spese della Centrale di Committenza per la gara di affidamento dei lavori	€ 2.560,97
B.9	Imprevisti, arrotondamenti e accantonamento revisione prezzi	€ 280,79
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 192.431,49
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)	€ 1.038.000,00

Dato atto che la spesa per il finanziamento dell'intero quadro economico rimodulato di progetto, pari a € 1.038.000,00, trova copertura come di seguito riportato:

- per € 758.000,00 al cap/art 2205017 sotto la voce “PNRR - Interventi di ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano”
- per € 200.000,00 al cap/art 2202003 sotto la voce “Interventi di ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano”
- per € 80.000 al cap/art 2204009 sotto la voce “ Interventi di ampliamento dell'asilo nido di Ghezzano”

Visti:

- la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- Il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- le linee guida ANAC;
- lo Statuto comunale

Visto, infine, il D. Lgs. 33/2013 e s.m.i., in materia di diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D.Lgs.267/2000 e s.m.i.;

tutto quanto sopra premesso e considerato,

Con voti unanimi.

DELIBERA

- 1. di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. di approvare** la variante in corso d'opera ai sensi dell'art. art.106 comma 1 lett c) del D. Lgs. N. 50/2016 in base agli elaborati predisposti dal Direttore dei Lavori conservati agli atti d'ufficio e costituiti da:

A-Elaborati Descrittivi

- A.1 Elenco Elaborati
- A.2 Relazione generale 1 19/03/2024
- A.3 Piano di manutenzione 1 19/03/2024
- A.4 Relazione di rispondenza ai C.A.M. 0 04/04/2023
- A.5 Elenco componenti edilizi e materiali riciclabili 1 19/03/2024
- A.6 Verifiche e controllo per garantire principio DNSH: Check list

B-Inquadramento

- B.1 Inquadramento urbanistico
- B.2 Inquadramento fotografico

C-Elaborati Architettonico

- C.1 STATO ATTUALE - Planimetria generale 0 04/04/2023
- C.2 STATO DI PROGETTO - Planimetria generale
- C.3 STATO ATTUALE - PiantC.4 STATO ATTUALE - Prospetto e sezione
- C.5 STATO DI PROGETTO - Pianta quotata
- C.6 STATO DI PROGETTO - Pianta arredata
- C.7 STATO DI PROGETTO - Prospetti e sezioni

C.8 STATO SOVRAPPOSTO - Pianta
C.9 STATO DI PROGETTO - Abaco infissi
C.10 STATO DI PROGETTO - Legge 13/89
C.11 STATO DI PROGETTO - Dettagli

STR- Elaborati strutturali

STR.1 Relazione strutturale
STR.2 Pianta e carpenterie, stratigrafie, dettagli
STR.3 Pianta fondazione, dettagli

E- Elaborati impianti elettrici

E.1 Relazione specialistica impianti elettrici
E.2 STATO DI PROGETTO: Planimetria impianto elettrico
E.3 STATO DI PROGETTO: Unifilari quadri elettrici 0
E.4 STATO DI PROGETTO: Dimensionamento linee elettriche
E.5 STATO DI PROGETTO: Calcoli illuminotecnici

F- Elaborati acustica

F.1 valutazione preventiva delle prestazioni acustiche

-Elaborati impianti meccanici

M.1 Relazione energetica
M.2 Clima&VMC

S-Elaborati sicurezza

S.1 Piano della Sicurezza e Coordinamento
S.2 Cronoprogramma
S.3 Fascicolo dell'opera
S.4 Stima dei costi della sicurezza
S.5 Layout di cantiere
S.6 Elaborato tecnico della copertura

H- Elaborati economici

H.1 Computo metrico estimativo
H.2 Elenco prezzi
H.3 Analisi nuovi prezzi
H.4 Quadro economico
H.5 Stima incidenza manodopera
H.6 Capitolato Speciale d'Appalto
H.7 Schema di contratto

V - Elaborati antincendio

V.1 Relazione di valutazione della sicurezza antincendio
V.2 Inquadramento generale
V.3 Verifica della lunghezza delle vie di esodo
V.4 Relazione verifica antincendio delle strutture

3. **di approvare** il verbale di verifica della variante in corso d'opera redatti e sottoscritti dal RUP in data 19/07/2024;
4. **di dare atto che** con atto dirigenziale successivo sarà prenotata la restante somma a copertura del nuovo quadro economico di progetto;
5. **di demandare** ai dirigenti competenti l'adozione dei provvedimenti consequenziali alla presente deliberazione;
6. **di dare atto che** all'affidamento sono assegnati i seguenti codici:
CUP: I18H22000360006

CIG: 9754685CB4

CUI: L00332700509202200014

Inoltre, attesi i motivi di urgenza, al fine di rendere operativi gli atti, con separata votazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.

A voti unanimi, palesemente resi,

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Avverso il presente atto è possibile il ricorso al TAR Toscana entro 30 gg. dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio del Comune di San Giuliano Terme, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Il Sindaco
Matteo Cecchelli

Il Il Segretario Generale
Dott.ssa Norida Di Maio

(atto sottoscritto digitalmente)