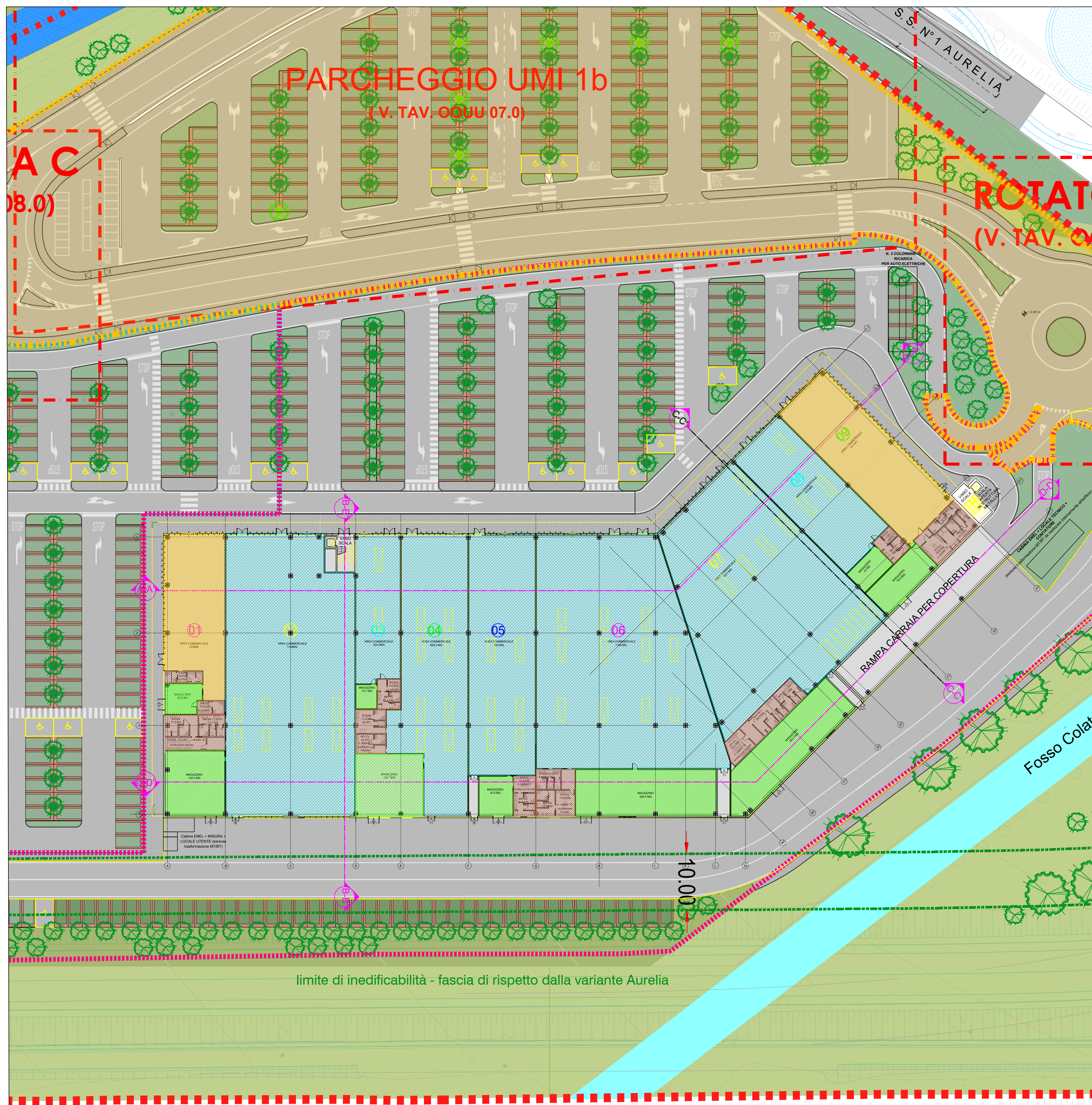


LA QUOTA DI RIFERIMENTO $\pm 0,00$ m E' STATA
ASSUNTA A + 2,70 m s.l.m



PIANTA PIANO TERRA CON DESTINAZIONI D'USO DEI LOCALI

LEGENDA



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

PIANO PARTICOLAREGGIATO U.T.O.E. n.22 COMPARTO 2 - PONTELUNGO
Approvato con Delibera Consiglio Comunale n.33 del 03.07.2013
Convenzionato in data 31.07.2017 e successivo atto integrativo di Delibera della Giunta
Comunale n.14 del 01.02.2022

PERMESSO DI COSTRUIRE

Progetto per la realizzazione di un nuovo edificio commerciale destinato a
G.S.V. non alimentare - Centro Commerciale.
COMPARTO 2 - Lotto Funzionale Sub b - UMI 2b

COMMITTENTE

IL POGGINO s.r.l.
SEDE LEGALE: Via Valentini n° 38 - 59100 PRATO (PO)
C.F. e P.IVA 05480120483
e-mail PEC: ilpogginosrl@pec.it
RISOSTRUTTORE UNICO E LEGALE RAPPRESENTANTE: Giovanni NIGRO
C.F. NGRGNN78S14D122A



EffeEffe
Architects

EffeEffeArchitects

Sede Legale: Via Lorenzo Bartolini, n. 20 20155 MILANO (MI)
Tel. +39 02 88466030 - 02 02 4614163 - 02 02 88463304

e-mail ufficio tecnico: tecnico@effeffearchitects.it e-mail segreteria e direzione: segreteria@effeffearchitects.it

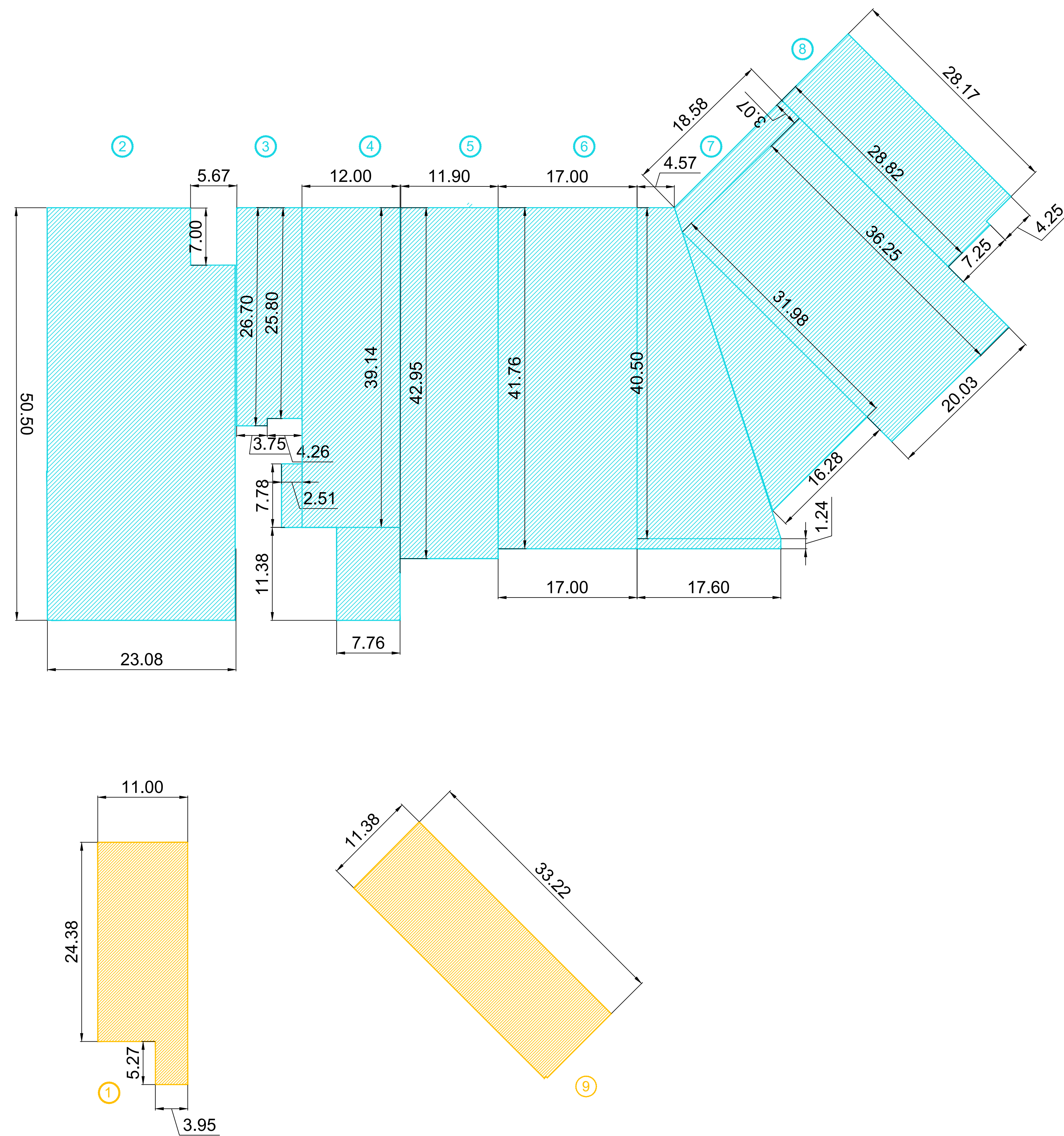
Il Progettista
Dott. Arch. Francesco Fiorica

Collaboratori
Dott. Arch. Fabrizio Cirelli
Dott. Arch. Elena Stracchi
Dott. Arch. Marco Manocchio

TAV

TITOLO	Dott. Arch. Elena Stracchi Dott. Arch. Marco Mancoske		TAV
VERIFICA SUPERFICIE DI VENDITA	DATA AGGIORNAMENTO	DICEMBRE 2022	PdC_07.0
			SCALA 1:400.000
COMMESSA	REFERENTI	COMMITENTE	LOTTO
0156.20	FC-ES-MM	IL PROGETTO S.r.l.	Sub b - UMI 2b
ARCHIVIO INFORMATIZZATO	ZONA SAN MARINO PERI MARI E GOLF COURSE; ACQUEDOTTO ENDOGENICO ALTERNATIVO A TAV; LOTTA SAN MARINO PERI MARI E GOLF COURSE		

NOSTRO BUDGET



SUPERFICIE DI VENDITA

CALCOLO SUPERFICIE DI VENDITA			
AREE	CALCOLO	SUPERFICIE	UNITA' DI MISURA
Area 2	(50,50*23,08)-(5,67*7,00)	1.125,85	mq
Area 3	(26,70*3,75)+(25,80*4,26)	210,03	mq
Area 4	(12,00*39,14)+(7,78*2,51)+(7,76*11,38)	577,52	mq
Area 5	(11,50*42,95)	493,93	mq
Area 6	(17,00*41,7)+((17,60+4,57)*40,5/2)+(1,24*17,60)	1.179,67	mq
Area 7	((16,28*31,98)/2)+(20,03*36,25)+(20,03+18,58)*3,07/2)	1.045,67	mq
Area 8	(28,82*7,25)+(28,17*4,25)	328,67	mq
TOTALE		4.961,33	mq

CALCOLO ULTERIORE SUPERFICIE UTILE COPERTA (SOMMINISTRAZIONE)			
Area 1	(24,38*11,00)+(5,27*3,95)	289,00	mq
Area 9	(11,38*33,22)	378,04	mq
TOTALE		667,04	mq

CALCOLO SUPERFICIE DI VENDITA E DELLE ULTERIORI SUPERFICI UTILI
COPERTE APERTE AL PUBBLICO DESTINATE AD ATTIVITA' COMPLEMENTARI A
QUELLA COMMERCIALE.