

Studio Tecnico di Ingegneria

Ing. Marco Simonetti

## COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

PROVINCIA DI PISA

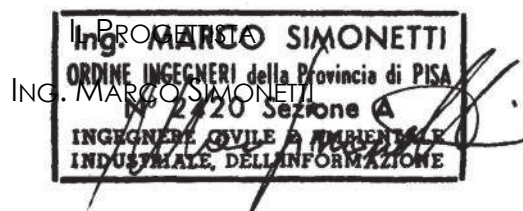


### AMPLIAMENTO DI PARCHEGGIO PUBBLICO

VIA TONIOLO/VIA TORRICELLI – FRAZIONE CAMPO

PROGETTO ESECUTIVO

**DOCUMENTAZIONE CATASTALE**



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 06/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **SAN GIULIANO TERME (A562) (PI)**

Foglio **95** Particella **322**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 4,56 Lire 8.836**

agrario **Euro 2,36 Lire 4.575**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** B10<sup>a</sup>) A101<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **915 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 02/09/1993 (n. 18.1/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN GIULIANO TERME (A562) (PI)**

Foglio **95** Particella **322**

Partita: **21488**

FRAZIONAMENTO in atti dal 02/09/1993 (n. 18.1/1993)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 4,56 Lire 8.836**

agrario **Euro 2,36 Lire 4.575**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** B10<sup>a</sup>) A101<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **915 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO in atti dal 02/09/1993 (n. 18.1/1993)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. COMUNE DI SAN GIULIANO TERME  
(CF 00332700509)**

Sede in SAN GIULIANO TERME (PI)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 02/12/2021 Pubblico ufficiale COMUNE DI SAN GIULIANO TE Sede SAN GIULIANO TERME (PI) Repertorio n. 279 - PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL COMUNE(Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 18629.1/2021 Reparto PI di PISA in atti dal 17/12/2021

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

*a) B10: Ora comprensorio di bonifica omonimo ii - zambra di calci e montemagno 4a categoria difesa  
b) A101: Ora comprensorio i della bonifica di 1a categoria della pianura settentrionale pisana o di fiume morto - fosso della carbonaia - 4a categoria - scolo*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **SAN GIULIANO TERME (A562) (PI)**

Foglio **95** Particella **503**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,39**

agrario **Euro 1,56**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **605 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 01/03/2022 Pratica n. PI0016949 in atti dal 01/03/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2046654.01/03/2022 presentato il 01/03/2022 (n. 16949.1/2022)

**> Dati identificativi**

Comune di **SAN GIULIANO TERME (A562) (PI)**

Foglio **95** Particella **503**

FRAZIONAMENTO del 01/03/2022 Pratica n. PI0016949 in atti dal 01/03/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2046654.01/03/2022 presentato il 01/03/2022 (n. 16949.1/2022)

**> Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,39**

agrario **Euro 1,56**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **605 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 01/03/2022 Pratica n. PI0016949 in atti dal 01/03/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2046654.01/03/2022 presentato il 01/03/2022 (n. 16949.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. COMUNE DI SAN GIULIANO TERME  
(CF 00332700509)**

Sede in SAN GIULIANO TERME (PI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 02/12/2021 Pubblico ufficiale COMUNE DI SAN GIULIANO TE Sede SAN GIULIANO TERME (PI) Repertorio n. 279 - PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL COMUNE Trascrizione n. 18629.2/2021 Reparto PI di PISA in atti dal 17/12/2021

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

SAN GIULIANO TERME (PI) (A562)  
Foglio **95** Particella **341**

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

